

A close-up photograph of a golf club head and a white golf ball resting on a lush green grass field. The background is a soft-focus landscape with trees and a bright, hazy sky, suggesting a sunset or sunrise. A dark blue rectangular box is overlaid on the left side of the image, containing white text.

Styrelsens vision
Vid försäljning av
mark

**Bråvikens
golfklubb**

Fakta

Vi kommer att få amortera av en del av våra lån till Nordea. Vi har idag två lån om vardera 3 233 337 kr och 8 750.000 kr.

Vi föreslår att vi amorterar av vårt lån på 3 233 337 kr enligt överenskommelse med Nordea.

Renoveringen av Manheim kommer att ske via ett temporärt lån på 2,5 miljoner som kommer att amorteras av.

Ny värdering av fastigheten är utförd 2021-02-18. Värde 16 000 000 kr

Vi kommer att skriva om arrendeavtalet mellan klubben och Bråviken Golf AB.

A group of four people, two men and two women, are walking on a golf course during sunset. They are all smiling and holding golf clubs. The man on the far left is wearing a dark blue polo shirt and a cap. The woman next to him is wearing a light pink polo shirt. The woman next to her is wearing a dark blue polo shirt and light-colored pants. The man on the far right is wearing a yellow polo shirt and blue pants. The background shows a golf course with trees and a red flag on a pole. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow.

Styrelsens vision



Ombyggnation **Banan**

Nya TEE:s

TEE:s för utslagsplats 5 (Orange)

Genomföra LONA-projektet / Ny
bevattningsanläggning.

Ombyggnation bana

Röd 2:a Ny damm

Röd 5:a Ny fairway vid stora ”bunkern

Röd 6:a Ny damm

Gul 5:a Öppna mot Bråviken

Gul 8:a Ny damm

Vit 1:a Igenläggning dike

Vit 2:a igenläggning dike

Vit 4:a Vall mot Bråviken, öppna mot
Bråviken

Vit 7:a öppna mot Bråviken



Ombyggnation **Manheim**

Renovering av huvudbyggnaden.
Enligt styrelsens förslag.

Ombyggnation av Manheim. Nytt
kök. Ny restaurangdel.
Övernattningsrum.
Se ritning.

Tillbyggnad av "flygel". Hotellrum.



Ombyggnation
Driving-Rangen

Tre nya "slaghallar"

Nytt servicehus med WC, kiosk,
teknikrum

Robotplockning av bollar /
bollsystem

Robotklippare

Ombyggnation
**Nya WC på
banan**

Gul 4/5

Röd 4/5

Vit 5/6

Ombyggnation
Ny inomhushall

Byggnation av ny "Inomhushall" på
övningsområdet

Ny hall

Ny "studio"



Ombyggnation
**Nya skåp i
Stora ladan**

Nytt golv på "våning tre"
Nya skåp
Nytt tak över skåpen.

A photograph of a wooden sauna interior. In the foreground, a wooden bucket with a metal band around its middle sits on a wooden bench. Inside the bucket are a wooden spoon and a wooden stick. To the left of the bucket, a white towel is rolled up. The background consists of vertical wooden planks and horizontal wooden beams.

Ombyggnation
**Ny bastu
vid Gul 6:a**

Ny bastu

Altan med vedeldad tunna



Ombyggnation **Övrigt**

Elbelysning korthålsbana

Bättre ställplatser med
servicefunktioner

Ny hemsida

Solceller på ladan

Skapa förutsättningar även för icke
golfare, med tanke på
event/konferensupplägg