

Mark- och miljödomstolen  
Växjö tingsrätt  
Kungsgatan 8  
352 33 Växjö

ANSÖKAN OM TILLSTÅND ENLIGT 11 KAP MILJÖBALKEN OM MILJÖANPASSANDE ÅTGÄRDER LÄNGS  
MANHEMSÅN, NORRKÖPING KOMMUN

SÖKANDE

Bråviken Golf AB (Orgnummer: 556885–8772)  
Bråvikens Golfklubb  
Manheims Säteri  
605 91 Norrköping

Kontaktperson: Lars Ekfeldt  
ekfeldt.lars@gmail.com

SAKEN

Ansökan enligt 11 kap miljöbalken om tillstånd för skapande av våtmarker, borttagande av vandringshinder, återmeandring av Manhemsån samt ett nytt bevattningsuttag för golfklubben med mera på fastigheten Norrköping Manhem 2:1.

## YRKANDE

Bråviken Golf AB yrkar att Mark-och miljödomstolen lämnar tillstånd enligt 11 kap miljöbalken att inom fastigheten Norrköping Manhem 2:1:

1. Anlägga ny regleringsanordning med tillhörande fiskväg vid utloppet av Manhemsån
2. Uppföra ny vallkonstruktion i anslutning till regleringsanordning/fiskväg. Vallkonstruktionen anläggs i nordöstlig – sydvästlig riktning
3. Återmeandra Manhemsån samt lägga igen befintlig fåra där det krävs
4. Utökning av befintliga damm genom att anlägga en grundare del som fungerar som svämplan och våtmarksmiljö
5. Fördjupa befintlig damm för att öka förutsättning för sedimentation
6. Riva ut de regleringssanläggningar som idag finns inom fastigheten och ersätta dessa med naturliknande trösklar
7. Genom pumpledningssystem bortleda vatten, om flödet uppströms intagspunkten överstiger 76 liter per sekund, från Manhemsån intill en sammanlagd vattenmängd på 100 000 kubik per år. Det innebär ett uttag upp till 56 liter per sekund (motsvarar 4 800 kubikmeter per dygn)
8. Anlägga 3 nya bevattningsmagasin inom fastigheten samt anslutning av en av dessa till Manhemsån via ny naturlig fåra
9. Byta ut befintlig heltrumma till en halvtrumma
10. Anlägga 2 nya halvtrummor där nya vattenvägar skapas

Sökande yrkar vidare att

- A. Arbetstiden för genomförande av ansökta åtgärder fastställs till tio år
- B. Att tiden för oförutsedd skada fastställs till tre år efter arbetstidens utgång, samt
- C. Med stöd av 3 kap 2 och 5 §§ förordning (1998:940) om avgift för prövning och tillsyn enligt miljöbalkens fastställer prövningsavgiften till 80 000 kr. 70 000 kr i grundavgift och 10 000 kr i tilläggsavgift för vattenuttag.

## BAKGRUND

Manhemsån är en knapp mil lång och ligger ungefär en halvmil utanför Norrköping, Östergötlands län. Ån rinner norrut från markerna i Furingstad till dess utlopp i Lindöfjärden i inre Bråviken. Vattendraget saknar namn på lantmäteriets kartor men benämns ofta Manhemsån och är en vattenförekomst (WA29903441). Åtgärdsförslagen syftar till att uppnå en förbättrad vattenmiljö i Manhemsån samtidigt som intrånget på befintliga utslagsplatser, fairways och greener minimeras och anläggningens behov av bevattningsvatten säkras, utan att i framtiden behöva nyttja kommunalt vatten.

## TIDIGARE PRÖVNING

Bråvikens golfklubb har enligt dom VA 18/1990 rätt att årligen:

- Leda bort 100 000 kubikmeter vatten från Manhemsån för bevattning av golfbanan
- Vattnet får tas ut under perioden 1 mars till 30 september
- Maximalt uttag till 2 000 kubikmeter per dygn

Domen reglerar även rätten att anlägga de dammar, regleringsanordningar och vattenintag som nu finns inom den aktuella delen av vattendraget. Dessutom ger den rätten att utföra rensningar och reglera vattennivåer i dammarna.

## RÅDIGHET MM

Ansökta åtgärder kommer att utföras inom sökandes egen fastighet, Norrköping Manhem 2:1.

Betydande delar av Manhemsåns huvudfåra och flera av dess tillflöden ingår i markavvattningsföretaget Dagsberg-Furingstad dikningsföretag 1934. Delar av golfklubbens fastighet ingår i dikningsföretaget, vilket sträcker sig 570 meter nedströms Djurövägen. Tre av ansökta åtgärder påverkar markavvattningsföretaget, åtgärd 5, 6 och 7. Rådighet för att utföra ansökta åtgärder finns genom ett medgivande som getts från markavvattningsföretagets medlemmar, där golfklubben tar på sig framtida ansvar för sträckor som berör vattenverksamheten.

## PLANFRÅGOR

Området är detaljplanelagt, 0581-P91/1. Planerade åtgärder motstrider inte detaljplanen då området är markerat som naturområde och golfanläggning.

Ansökta åtgärder bedöms inte stå i konflikt med gällande översiktsplan utan i stället bidra till att den kan uppfyllas genom bland annat förbättra vattenmiljöer.

## TEKNISK BESKRIVNING

Sökande har genom Norconsult AB upprätta en teknisk beskrivning (TB). I den tekniska beskrivningen, bilaga 3, redovisas ansökta åtgärder. TB kan sammanfattas enligt följande

- Huvuddelen av schaktarbeten utförs av entreprenad, där så är möjligt kommer egna maskiner och personal att utföra arbetet
- Massahantering sker inom sökandes fastighet, delar av uppkomna massor kommer användas till justeringar av banorna och övriga massor hanteras inom fastigheten. Upplagsplatser för mellanförvaring finns inom sökandes fastighet
- Vägar kommer att förstärkas där tyngre maskiner kommer användas och behov bedöms uppstå
- Arbetet sker i torrhet i så stor utsträckning som möjligt, befintliga dammar är kopplade till pumpsystem vilket möjliggör att dessa kan tömmas innan arbete påbörjas
- Totalt kommer 3 befintliga magasin att utökas till yta samt djup.
- 3 nya bevattningsmagasin kommer att anläggas
- En ny våtmark kommer att anläggas med en area om cirka 9 300m<sup>2</sup>.

- Återmeandring av Manhemsån samt anläggandet av svämplan i anslutning uppgår till en total sträcka om cirka 1100m
- Planering och utförande gällande anslutning till pumpsystem sker i anslutning till aktuellt bevattningsmagasins arbetsutförande

## MILJÖKONSEKVENSER

Sökande har genom Norconsult AB upprättat en liten miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap 47 § miljöbalken. I miljökonsekvensbeskrivningen (MKB), bilaga 6, redovisas den bedömning som gjorts av de väsentliga miljöeffekter som verksamheten kan förväntas ge. MKB kan sammanfattas enligt följande.

### *Miljö kvalitetsnormer för vatten och vattenmiljö*

De planerade åtgärderna överensstämmer med vattenmyndighetens förslag på möjliga åtgärder för att nå god ekologisk status. Planerade åtgärder kommer även att påverka fiskfaunan och övrigt biologiskt liv positivt då vandringshinder försvinner, våtmarker anläggs samt att bevattningssystemet blir anpassat till naturliga högföden.

### *Buller*

Buller under genomförandefasen går inte att undvika. Åtgärderna kommer innebära viss trafik både till och från golfbanan men en stor majoritet kommer att ske inom sökandes fastighet och följa Naturvårdsverkets riktlinjer för buller. Närboende kommer att märka av ett ökat flöde av trafik inom sökandes fastighet. Information till berörda kommer att skickas in i god tid innan arbeten påbörjas. Dessa fastigheter ingår även i samrådskretsen

### *Kulturmiljö*

Gravfältet Dagsberg 56:1 bedöms i inte att påverkas då åtgärden kan utföras från Manhemsåns västra sida.

Körvägar fram till åtgärd 1 är i dagsläget inte klart, ett förslag är att följa höjdkurvan norr om Manhemsån vilket innebär minimal påverkan på identifierade lämningar som ligger högre upp i landskapet. Körvägar kommer fastställas i samråd med länsstyrelsens kulturmiljöenhet.

### *Naturmiljö*

Ansökta åtgärder kommer att påverka fågellivet negativt under byggskede då maskiner kommer att köra på fastigheten och buller uppstå. Naturvårdsverkets riktlinjer kommer att följas. Efter genomförda åtgärder återgår bullernivån till det normala för golfbanan och dess verksamhet. Talticka och backtimjan kommer inte att påverkas.

### *Förorenad mark och masshantering*

Projektet bedöms inte resultera i en ökad förorenings-spridning. Inga utpekade riskområden finns i närområdet. Utrymme för masshantering finns inom sökandes fastighet. Befintliga vägar kan dock behövas förstärkas för att hålla under genomförandet av ansökta åtgärder. Skador på befintliga vägar inom sökandes fastighet går inte att utesluta.

## TILLÅTLIGHET

Sökande har iakttagit de allmänna hänsynsreglerna som anges i 2 kap miljöbalken. Verksamheten är även tillåtlig enligt 2 kap. 6 § 3 stycket miljöbalken då verksamheten inte strider mot gällande planbestämmelser. Verksamheten strider inte heller mot 3 och 4 kap miljöbalken.

Mot denna bakgrund anser sökande att vattenverksamheten är tillåtlig enligt miljöbalkens regler.

## FÖRSLAG TILL VILLKOR

Sökande föreslår följande villkor för den sökta verksamheten

1. Arbeten ska bedrivas i huvudsaklig överenskommelse med vad sökande angett i ansökningshandlingarna och i övrigt uppgett och åtagit sig i målet.
2. Vid arbeten i eller i omedelbar anslutning till vattenområde ska fordon och arbetsmaskiner i görligaste mån använda drivmedel och oljor som är miljöklassade.
3. Åtgärderna planeras till en tid på året då störningen på naturen blir liten. Arbeten i vattenområden ska i möjligaste mån utföras under lågvattenföring och ska bedrivas på ett sådant sätt att grumling, utsläpp och transport av material nedströms i bäcken undviks eller begränsas.
4. En pump ska användas när så krävs för att säkerställa att Manhemsån nedströms inte går torr under arbetets tid.
5. Innan arbetet påbörjas ska det finnas en beredskapsplan för eventuella läckage för maskiner. Bränslekärl och tankar ska förvaras så att eventuella läckage till mark undviks.
6. Kontrollprogram för åtgärdernas genomförande ska upprättas och skickas till tillsynsmyndighet senast tre månader efter domen vunnit laga kraft. Kontrollprogrammet ska godkännas av tillsynsmyndigheten innan arbetena får påbörjas.

## GENOMFÖRT SAMRÅD

Samråd har hållits med berörda myndigheter och enskilt berörda under våren och sommaren 2020. Samrådsmöte skedde med länsstyrelsen 2020-06-04 och med enskilt berörda 2020-08-25. Inbjudan till det senare mötet skedde dels genom direktutskick till närboende.

En samrådsredogörelse har upprättats och getts in till Länsstyrelsen, se bilaga 4.

Länsstyrelsen har 2021-02-01 beslutat att den sökta vattenverksamheten inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan, se bilaga 5.

## MOTSTÅENDE INTRESSEN

Under samrådet har det inte inkommit några synpunkter från några särskilt berörda eller någon som i annat avseende skulle kunna ha något enskilt intresse i ansökta åtgärder. Sökande gör mot bakgrund härav bedömningen att det inte finns ytterligare intressen att beakta än dem som således redovisats i miljökonsekvensbeskrivningen.

## ÖVRIGT

Som aktförvarare föreslås:

Åsa Landell

Norrköpings kommun - Samhällsbyggnadskontoret

601 81 Norrköping

Norrköping den X X 2021

.....

Namnförtydligande

Fredrik Erikson (VD Bråviken Golf AB)

# BILAGOR

## Flik 1

Bilaga 1. Översiktskarta

Bilaga 2. Fastighetskarta

## Flik 2

Bilaga 3. Teknisk beskrivning

Ritningsbilagor:

1.

2.

## Flik 3

Bilaga 4. Samrådsredogörelse

Bilaga 5. Beslut om icke betydande miljöpåverkan

## Flik 4

Bilaga 6. Miljökonsekvensbeskrivning

## Flik 5

Bilaga 7. Fastighetsägarförteckning

Bilaga 8. Medgivande markavvattningsföretag