



### **Månadsbrev augusti 2013 Bråvikens GK**

Här kommer ett månadsbrev, som egentligen täcker två månader, då vi lät er alla vara ifred under juli. Utskicket nu kommer därför att bli lite väl långt. Men....mycket har hänt, som vi tycker det är värt att berätta om.

#### **Banan:**

Efter en problemfylld vinter och vår kom så småningom en torr högsommar med enbart enstaka mm regn under en längre period. Bra för semesterfirare och solbadare men inte för oss golfare som vill ha en grön bana utan torra nakna fläckar överallt. I förra månadsbrevet för juni/juli daterat 130705 skrev vi att det växte så det knakade, men det var då det. Efter midsommar kom torkan. Vän av ordning frågar sig varför vi inte har vattnat. Det har vi – greener och teer men inte fairways. En slinga behöver 500-1000m<sup>3</sup> vatten/dygn. Vi har tre. Eftersom dammarna där vi tar vattnet har sinat, så skulle vi i så fall ha fått använda kommunalt vatten till ett pris av 10-15 kr/m<sup>3</sup>. Samma vän av ordning kan lätt räkna ut kostnaden för detta. Dessutom ger konstbevattning inte alls samma goda effekt på gräset som regn.

Men, nu börjar äntligen banan att bli bättre på grund av bättre väder och extraordinärt arbete av våra green-keepers och även av många medlemmar som har hjälpt till. Tack för era ovärderliga insatser.

Greenerna är hjälpsådda tre gånger. Allt har inte tagit men nysådden har fått vatten var fjärde timme för att kunna etablera sig. Ett tusental gräspluggar har transplanterats till de mest skadade ställena för att få in fint gräs från kanterna till mitten av greenerna. På andra ställen, där det inte ska växa, växer det i stället rejält, t ex i våra bunkrar. Under en normal säsong kan vi hinna med detta också. Men, har vi bara sex banarbetare varav två till tre reparerar, så är det svårt att hinna med t ex bunkrar och klippning av häckar. Vi är nu i kapp arbetet med bunkrarna, som ser fina ut. Kanterna skärs inte längre utan klipps för att förhindra att de går sönder. På lång sikt sparar det både arbete och utseende.

Vassen i våra dammar är bortklippt med extern hjälp. Dräneringsarbeten är gjorda på rangen, gul sju och vit sexa och kommer att fortsätta. Detta stör naturligtvis spelet men har mötts med förståelse av gäster och medlemmar. Antalet karpar i våra dammar har ökat ytterligare genom köp och gåva, tack Lennart och Thomas Nordh.

Ett bra omdöme om vår bana fick vi av spelarna i Minitouren Bråviken Open 17-18 augusti. Man tyckte visserligen att banan var något kort och hade för lite ruffar (!! ) men att den var i bra skick. Vinnarresultatet på 138 slag med bästa niohålsrunda på 31 slag talar sitt tydliga språk.

Nu planerar vi för höst och vinter. En vertikalskärare med sug kommer att köpas in. Det är ett måste att skära sönder tuvor och mattan av gräsrötter, Detta har aldrig gjorts på våra fairways tidigare. Vi tar en slinga i taget, skär fairways, hålpipar greener och teer, dressar och sår i nytt gräs. *Detta medför att en slinga kan komma att stängas av med kort varsel under en till två veckor.* Åtgärderna är nämligen extremt väderberoende och kan inte fixeras i tiden. Detta är en drifts/verksamhetsfråga, som styrelsen backar upp helhjärtat för att få en bättre bana nästa år. *Information om avstängningar framöver kommer att finnas på vår hemsida.*

Länsstyrelsen har nu sagt nej till bidrag för att fördjupa dammar och bredda diken men vi kämpar på, både med den och kommunen.

Vi kommer att ha ytterligare en städdag nu höst. Datum kommer senare på hemsidan. Alla medlemmar är mer än välkomna.

### **Idrott/tävling:**

Vår första elitävling för herrar, Bråviken Open, är genomförd i stället för ProAm aktiviteten, som ställdes in eftersom banans skick var tveksamt. Nu när denna minitour blev bra kommer vi att använda den i vår kommande marknadsföring.

Knattarna har kört igång med bra anslutning och tisdagstouren hade svårt att hinna in innan mörkret föll.

Våra elitkillar har skött seriespelet bra och var näst bäst på den individuella delen, trots att laget är klart yngst ibland deltagande lag.

Våra elitspelare finansierar till stor del sitt eget spel. De får hjälp av klubben med träning året runt och i mån av budgetutrymme lite bidrag till sitt tävlande. I gengäld så hjälper de till på banan och är fantastiska ledare för knattgolfarna.

#### **Ekonomi:**

Som tidigare ligger vi drygt 500 tkr back mot budget per 130801. Anledningen är att års- och greenfeeavgifter inte har nått förväntade nivåer. Kostnaderna ligger lägre än budget. Vår ekonomikonsult från Moretime har ombetts göra en prognos för helåret 2013.

Ekonomiintresserade medlemmar kan ta del av resultat/balans/cash flow och likviditetssuppgifter, som finns på kansliet som bilagor till styrelseprotokollen, senast 130821.

I protokollet framgår även *att styrelsen har beslutat att höja städavgiften från nuvarande 100 kr till 400 kr 2014*. Detta är till den nivå som våra grannklubbar har. 4 städdagar blir det, 2 under våren och 2 till hösten. Förhoppningsvis leder detta till en bättre bana, mer kontakt mellan medlemmarna, tillfälle att andas frisk luft och en stärkt klubbanda.

Samtal pågår med Ernst & Young om fördelar och nackdelar med att göra klubben momspliktig. Det kan ske retroaktivt med momsavdrag för gjorda investeringar under tio år eller kanske enbart framöver. Mer om detta när analysen har gett mer konkreta besked.

#### **Restaurangen:**

Omdömena om den serverade maten är med få undantag positiva. Brickvagnarna och salladsbordet i den nya kylrännan är uppskattade. Annonseringen i NT:s lunchguide har gett visst resultat. Luncherna drar många gäster och personalen gör ett bra jobb.

Ekonomiskt dras vi emellertid med ett stort underskott beroende på att vi inte har särskilt många gäster utanför lunchtid. För att öka täckningbidraget och få bättre lönsamhet kommer vi att satsa mer på eftermiddags/kvällsaktiviteter som grillaftnar, tävlingar och andra typer av jippon, kanske happy hour, bättre barmeny eftermiddag och kväll med fler valmöjligheter. Kock kommer nu att finnas i köket fram till vanlig stängningstid, kl 2000, alla dagar i veckan.

Kom ihåg att vi har bra konferensservice för upp till 20-25 personer och att ha privata fester på Manhem (slutna sällskap) ger en fin inramning genom vår exklusiva miljö och goda mat!!

Kom också ihåg att en bra bana behöver en bra restaurang.

Kiosken fortsätter att vara ett problem, som styrelse och personal brottas med. Har du ett kreativt förslag hur vi bäst sköter den så kontakta köks- eller klubbchefen!!

#### **Administration och marknad:**

Henrik Esting har valt att sluta sin provanställning som marknadsansvarig. Han har gjort ett utomordentligt arbete med att skapa fungerande system och strukturer. Tack Henrik.

Hans arbete tas över av klubbchefen och Daniel Ivarson med stöd av Åsa Monier. Arbetet med att driva in kundfordringar fortsätter. Medlemmar som inte har sagt upp sina spelrätter och inte betalt sin årsavgift får tre skriftliga påminnelser och sedan ett telefonsamtal. Händer inget då så lämnas ärendet till inkasso. Vederbörande stängs också av i GIT systemet.

**Fastigheten:**

Arrendeavtalet med klubben är klart och påskrivet. Fusion och värdering pågår för senare bankkontakt och omförhandling av låneräntor.

Klubbchefen har av styrelsen fått uppdraget att förhandla med kommunen om ett planeringsändringslov av marken vid gul fyra för eventuell tomtförsäljning. Han har även ombetts kontakta husföretag, som kan vara intresserade av markköp här. Vi behöver stärka vår likviditet på sikt.

Golfhälsningar 130827

Styrelse/klubbchef